

Boxdorfer Erfindung macht Furore

Boxdorf

Top-Dienstleistungen: Aus einer kleinen Firma für Gebäudereinigung wurde ein High-Tech-Betrieb. Nun werden Lizenzen ins Ausland vergeben.

Die Firma Top-Dienstleistungen aus dem Moritzburger Ortsteil Boxdorf erregt in diesen Tagen Aufsehen mit einer Erfindung, die wesentliche Bereiche der Reinigungsbranche revolutionieren könnte. „Wir lupozieren Natur- und Kunststeinoberflächen“, sagt Geschäftsführer Rolf Erbert ganz schlicht. Die Entwicklung dieses Verfahrens zur Oberflächenbeschichtung hat jedoch acht Jahre gedauert und gingen erst vor Kurzem zu Ende.

„Im Laufe der Zeit leiden alle Gesteinsarten unter Witterungs- und anderen Umwelteinflüssen“, erklärt Erbert. „Mechanische Belastungen, Chemikalien, Öle und auch Fette hinterlassen ihre Spuren. Verfärbungen, Abplatzungen und Flecken sind die Folge.“ Das neue Ver-

„Wir werden nur jeweils eine Lizenz pro Land vergeben. Die Sache soll für uns überschaubar bleiben.“

Rolf Erbert,
Geschäftsführer Top-Dienstleistungen Boxdorf

fahren mit einer „Lupo Clean“ genannten Steinglasur soll solche Schäden dauerhaft verhindern. Erbert hat die Entwicklung seit 2002 gemeinsam mit einem Chemiker voran getrieben.

Derzeit läuft die Vermarktung der inzwischen patentierten Erfindung. Erbert ist nur noch selten in Boxdorf anzutreffen. Seine Dienstreisen führen ihn nach Polen und Litauen, nach Österreich und in die Schweiz. Lizenzierungsverfahren für den „Lupo“ werden vorbereitet. Erbert geht dabei sehr vorsichtig und stringent vor. Zwar sollen die Lizenzen europaweit vergeben werden, „aber nur jeweils eine in



Die Brüder Rolf (links) und Claus Erbert mit einer Steinplatte, deren rechte Hälfte mit dem in Boxdorf entwickelten neuen Lupo-Verfahren behandelt worden ist.

Foto: Thomas Kube

jedem Land“, sagt Erbert. „Die Sache soll überschaubar bleiben. Wir wollen Fehlanwendungen vermeiden und verhindern, dass damit Schindluder getrieben wird.“ Lizenzen wurden noch keine vergeben, lediglich Vorverträge über sechs Monate geschlossen. „Wir gehen auf Nummer sicher“, sagt Erbert.

Erbert nennt das Verfahren „hochpreisig“. Speziell dafür wurde 2009 die ebenfalls in Boxdorf ansässige Firma Lupo Clean gegründet, die sein Bruder Claus leitet. Claus Erbert hat gerade einen Quarzit besorgt. Wegen dieses Gesteins hat

sich vor Kurzem ein britisches Wellness-Hotel um Hilfe an die Boxdorfer gewandt. Nun laufen Versuche an, wie dieser Stein zu behandeln wäre. Zehn Mitarbeiter hat Lupo Clean inzwischen. „Wir haben einen enormen Schulungsbedarf“, sagt Erbert. „Ein Jahr hat es gedauert, bis alle fit für das Verfahren waren.“ Getestet wurde in Boxdorf sowie in einem Supermarkt.

1990 hat Erbert das Unternehmen als Reinigungsfirma gegründet. Zu den Kunden gehören heute unter anderem die Dresdner Frauenkirche, das Schloss und das Fasa-

nenschlösschen in Moritzburg sowie zahlreiche Unternehmen und Büro-Ansiedlungen. „Täglich einmal Frauenkirche ist für unsere Angestellten Pflicht“, so Erbert. „Bei Veranstaltungen reinigen wir auch mehrmals täglich.“ Bei besonderen Vorkommnissen sind die Mitarbeiter auch abrufbereit.

Enormer Umsatzzuwachs

Anfangs hatte der Dienstleister fünf Mitarbeiter. Heute sind es rund 500 Beschäftigte. Sie arbeiten nicht nur in Boxdorf, sondern auch in Niederlassungen in Leipzig,

Bautzen, Berlin und dem polnischen Lubin.

Noch 2010 soll in Chemnitz eine weitere Filiale die Arbeit aufnehmen. „Mit unseren Niederlassungen decken wir vor allem den ostdeutschen Raum ab“, sagt Erbert. Ausdruck dieser Expansion ist vor allem auch die Umsatzentwicklung. Standen anfangs umgerechnet lediglich etwa 100 000 Euro zu Buche, hat Top-Dienstleistungen zuletzt 6,5 Millionen Euro erreicht.

Das könnte sich mit dem Einsatz des neuen Verfahrens sogar noch steigern. Wolf Dieter Liebschner



Redakteur für Radeburg & Moritzburg:

Sven Görner

Telefon 035208 - 34 29 13

Fax 035208 - 34 29 14

E-Mail goerner.sven@dd-v.de

Post 01471 Radeburg, Schneiderstr. 3

W
n
b
s
d
k
S
n
S
r
J

w
M
d
d
k
T
s
h
D
Ü
b
t
E
S
g
r
s
e